

## Allmänna villkor för lekplatsbesiktning

### 1. Parter

Dessa allmänna villkor gäller mellan Utföraren och Beställaren i samband med beställning av lekplatsbesiktning, säkerhetsprogram och rådgivning/konsulttjänster. Termer som "Utföraren", "Beställaren", "Besiktningen", "rådgivning", "diplom/program", "Rapport" och "Å-prislista" ska tolkas enligt dessa allmänna villkor.

### 2. Avtalsgrund

- ABK 09 gäller **för besiktningstjänster**.
- Rådgivning, program/diplom regleras via dessa allmänna villkor.
- Vid motstridighet gäller ordningen: 1. Skriftliga ändringar och tillägg till detta avtal. 2. Offert/Avtal. 3. Allmänna villkor. 4. Bilagor. 5. ABK 09 (endast för besiktning)

**Behörighet till platsen:** Beställaren garanterar att denne har rätt att låta Utföraren besikta anläggningen och tillhandahålla nödvändig åtkomst.

**Giltighet:** Om någon bestämmelse bedöms ogiltig ska detta inte påverka övriga bestämmelsers giltighet.

### 3. Tjänstens syfte och omfattning

Utföraren tillhandahåller säkerhetsbesiktning, riskbedömning och rådgivning för lekplatser, utegym och aktivitets-/sportanläggningar.

#### 3A. Besiktning

Besiktning utförs enligt relevanta standarder samt andra relevanta tekniska riktlinjer beroende på typ av anläggning. Standarder och tekniska underlag som kan tillämpas i uppdraget inkluderar bland annat:

- Tekniskt underlag: SIS-CEN/TR 17207:2024
- Teknisk specifikation: TS 24665:2013
- Lekplatser: SS-EN 1176/1177
- Arenor, bollspel, basket, bordtennis: SS-EN 15312
- Skateparker: SS-EN 14947
- Utegym: SS-EN 16630
- Parkour: SS-EN 16899

- Boulderingsväggar: SS-EN 12572

- Mål (fotboll etc.): SS-EN 16579

Avvikelse klassificeras normalt enligt aktuella risknivåer.

Besiktningen är okulär och syftar till att identifiera säkerhetsbrister; rekommendationer utgör beslutsunderlag och är inte bindande. Utföraren strävar efter att identifiera alla allvarliga risker och de flesta mindre risker.

Utföraren ansvarar inte för olyckor efter besiktning eller risker som inte upptäcks. Beställaren ansvarar för åtgärder och implementering.

#### 3B. Rådgivning och konsulttjänster

Utföraren kan tillhandahålla behovsanalyser, rutiner, checklistor, underhållsplaner samt program och diplom. Dessa är rekommendationer och beslutsunderlag; implementering sker på Beställarens ansvar. Diplomen indikerar struktur och förebyggande arbete, men är ingen garanti för säkerhet.

#### 4A. Leverans och tidplan för besiktning

Efter utförd besiktning upprättas en besiktningssrapport och intyg. Dessa levereras normalt inom 14 dagar efter utförd besiktning, med målsättning att levers inom 48 timmar.

Besiktning utförs enligt överenskommen tidplan mellan parterna. Om inte annat överenskommes gäller följande tidsperioder:

- *Tidsperiod 1:* 1 januari-31maj
- *Tidsperiod 2:* 1 juni-31 augusti
- *Tidsperiod 3:* 1 september-31december

Marken ska vara tjälfri vid besiktningstillfället.

Utföraren kan skjuta upp besiktning vid hinder, osäkra arbetsförhållanden, väder eller att marken inte är tjälfri till erforderligt djup. Stop work-rätt vid omedelbar risk för personskada.

**Åtkomst:** Beställaren ansvarar för att säkerställa tillträde till anläggningen samt att utrustning inte är avstängd eller otillgänglig vid besiktning.

Underlag: Drift- och underhållsdokumentation samt andra nödvändiga underlag som efterfrågas av utföraren ska tillhandahållas före arbetet påbörjas.

#### **4B. Leverans och tidplan för rådgivning och analyser**

Leverans sker enligt överenskommen omfattning och tidplan, skriftligt eller muntligt. Utföraren ansvarar endast för korrekt leverans av rekommendationer.

Beställaren ansvarar för att tillhandahålla erforderlig information och material som behövs för uppdraget.

#### **5. Tillämplig lagstiftning och ansvar**

Utföraren följer gällande standarder och lagar, bl.a. Produktsäkerhetslagen (2004:451) och Plan- och bygglagen (2010:900).

Beställaren ansvarar för att vidta åtgärder och säkerställa att anläggningen hålls säker.

#### **6. Ansvar och försäkring**

##### Utförarens ansvar:

Utföraren ansvarar för att uppdraget utförs fackmässigt enligt gällande standarder och lagstiftning och ska inneha giltig ansvarsförsäkring. Ansvar gäller endast skada som uppkommer genom vårdslöshet vid utförandet och är begränsat till högst tre (3) gånger erlagt arvode. Utföraren ansvarar inte för indirekta skador, följdskador, ekonomiska förluster eller olyckor på grund av brister som identifierats eller inte identifierats, bristande underlag, dolda fel eller avvikelser som uppstår efter besiktning.

##### Beställarens ansvar:

Säkerställer anläggningens säkerhet, implementerar rutiner/åtgärder och följer lagar.

##### Rådgivning och konsulttjänster:

Utförarens rekommendationer utgör beslutsunderlag; ansvar för implementering ligger hos Beställaren.

##### Reklamation och preskription:

Skriftlig reklamation inom 30 dagar, krav mot Utföraren preskriberas 12 månader.

#### **7. Immateriella rättigheter**

Utföraren innehar immateriella rättigheter till metodik, mallar, checklistor, poängsystem, program och diplom. Besiktningsrapporter och intyg som genereras via S2P:s app tillhör Utföraren avseende insatsens innehåll; appens funktionalitet tillhör S2P. Beställaren får icke-exklusiv rätt att använda dokument internt. Kopiering eller offentliggörande utan skriftligt medgivande är förbjudet.

#### **8. Ersättning och betalning**

##### Besiktning:

Fast pris enligt offert. Om önskemål om kort leveranstid eller specifikt datum görs i efterhand tillkommer kostnader för resa, traktamente och logi enligt å prislista.

##### Rådgivning/analys:

Debiteras enligt vid var tid gällande prislista, om inte annat skriftligen överenskomits mellan parterna.

Betalningsvillkor: 20 dagar netto, om inte annat överenskommes.

Moms: Angivna priser är exklusive moms.

Dröjsmålsränta: Vid sen betalning utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen samt en påminnelseavgift.

Innehållanderätt: Utföraren får hålla inne rapport/intyg till dess full betalning erlagts.

#### **9. Övriga klausuler**

Avbokning/ombokning: Efter accepterad offert är bokningen bindande. Vid avbokning gäller följande:

- Avbokning som sker senast den sista kalenderdagen i månaden före avtalsperiodens start debiteras femtio (50) procent av det avtalade priset.
- Avbokning som sker från och med avtalsperiodens start debiteras hundra (100) procent av det avtalade priset.

Eventuella kostnader för resa, logi eller andra utlägg som redan uppkommit debiteras alltid i sin helhet enligt vid var tid gällande á-prislista.

**No-show:** Om åtkomst saknas på plats (t.ex. låst grind, avstängd utrustning) debiteras fast pris samt rese-/tidkostnader enligt á-prislista.

#### Sekretess & dataskydd

Parterna förbinder sig att inte röja konfidentiell information som erhålls under uppdraget.

Om inte annat överenskommes kommer en dekal sättas upp på anläggningen i samband med besiktningen som visar när lekplatsen senast besiktats och av vem. Dekalen visar senaste besiktningstidpunkt och utförare. Den indikerar inte säkerhetsstatus. Inga besiktningresultat kommer att offentliggöras.

- **GDPR:** Parterna behandlar personuppgifter i enlighet med tillämplig dataskyddslagstiftning. Utföraren behandlar endast uppgifter som krävs för uppdragets genomförande.
- **Publicitet:** Utföraren får inte publicera besiktningresultat externt utan Beställarens skriftliga medgivande.
- **Bilder:** Fotodokumentation i rapporten tillhör Utföraren; Beställaren får en icke-exklusiv licens att använda rapport och bilder internt för drift, underhåll och myndighetsdialog. Utföraren har rätt att använda fotodokumentation från uppdraget i marknadsföringssyfte, inklusive publicering på webbplats, sociala medier och i tryckt material, under förutsättning att bilderna inte innehåller identifierbara personer eller känsliga uppgifter. Beställaren kan skriftligen avtala bort denna rätt.

#### Force majeure

Ingen part ansvarar för förseningar eller hinder som beror på omständigheter utanför rimlig kontroll (t.ex. extremväder, myndighetsbeslut, epidemi, strejk). Parterna har en skyldighet att meddela skriftligen samt försöka begränsa effekten.

#### Avtalstid och uppsägning

Villkoren gäller för den tid som anges i respektive offert.

Vid fleråriga avtal gäller särskilda villkor om förlängning, prisjustering och uppsägning enligt offert. Om inte annat överenskommits gäller följande:

- Uppsägning eller ändring av avtalet ska ske skriftligen med minst tre (3) månaders varsel. Om ingen uppsägning sker förlängs avtalet automatiskt med ett (1) år i taget.
- Prisjustering sker vid avtalsförlängning baserat på faktorprisindex för konsulttjänster (K21) med januari som basmånad.

#### Tvist

Svensk lag gäller. Tingsrätten på Utförarens ort är första instans. Avtalspråk svenska. CISG tillämpas ej.

#### **10. Avslutande bestämmelser**

Dessa villkor gäller för samtliga tjänster. Beställaren ansvarar för implementering av rekommendationer. Tilläggstjänster debiteras enligt aktuell prislista. Vid motstridighet gäller: 1. Offert/avtal, 2. Allmänna villkor, 3. Bilagor, 4. ABK09 (endast för besiktning).

#### Ordning vid motstridighet mellan handlingar:

1. Skriftliga ändringar och tillägg till detta avtal.
2. Accepterad/undertecknad offert/avtal
3. Dessa allmänna villkor
4. Bilagor och övriga handlingar
5. ABK 09